

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 55 на 01.01.2021 г.  
 Текущий ремонт = 1010,90 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 27 900,84 руб.  
 Текущий ремонт = 323,90 м<sup>2</sup> (площадь нежилых помещений) \* 2,30 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 8 939,64 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					
	2020 год		Текущий ремонт			
Задолженность населения на 01.01.2021 г.	Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) на 01.01.2020 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2021 г.
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
168 991,01 руб.	16 940,52 руб.	36 840,48 руб.	34 873,49 руб.	3 360,00 руб.	26 796,98 руб.	28 377,03 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2020 г						
Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.	
Январь	Услуги спец. техники (автомышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований		час	1	1 005,72	
Февраль	Услуги спец. техники (автомышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований		час	0,8	990,00	
Март	Услуги спец. техники (автомышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований		час	0,4	2 335,86	
Апрель	Установка почтовых ящиков 6-ти секционных в подъезде № 2		шт	1	8 979,52	
	Техническое диагностирование внутрядомового газового оборудования		система	1		
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	2		
Июль	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	2	6 272,92	
	Смена участков магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в тех. подвале		м	2,0		
	Предоставление строительных материалов для проведения самостоятельных работ собственниками по ремонту подъезда № 2		доставка	1		
Сентябрь	Смена участков стоек системы канализации (кв. № 21)		м	2,0	1 465,47	
Март - Декабрь	Расходы на мероприятия по проведению профилактических обработок помещений общего пользования (подъездов) в связи с распространением коронавирусной инфекции		месяц	10	5 747,49	
<b>Итого:</b>					<b>26 796,98</b>	

Директор ООО «КТИИС»

/И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

/И.В. Ватляева О.В. /кв. № 15